



PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO

Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168

Corso Guercino, 49/1 – 44042 Cento (FE) – Tel 051 902014
e-mail: partecipanzacento@libero.it – pec: partecipanzacento@open.legalmail.it

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri del Consiglio

N. 18 del 04/03/2023

Oggetto: PULIZIA LOCALI DELLA SEDE DELL'ENTE PER GLI ANNI 2023 - 2024. PROVVEDIMENTI.

L'anno 2023, addì 04 del mese di marzo alle ore 14:00 a seguito di convocazione prot. 439 Fasc. 11 del 25/02/2023 il Commissario Dott. Stefano Sola, nominato con Delibera della Giunta Regionale n. 1657 del 05/10/2022 seduta n. 41 e Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 142 del 11/10/2022 dell'Emilia Romagna, si è recato nella sede della Partecipanza per deliberare quanto in oggetto.

Assiste il Segretario facente funzioni P.A. Eleonora Campanini, il quale provvede alla redazione della presente delibera.

OGGETTO: PULIZIA LOCALI DELLA SEDE DELL'ENTE PER GLI ANNI 2023
- 2024. PROVVEDIMENTI.

IL COMMISSARIO

Visti:

- la Legge 20 novembre 2017, n. 168 - Norme in materia di domini collettivi – ed in particolare l'art. 1, comma 2, il quale stabilisce che gli Enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria;
- lo Statuto della Partecipanza Agraria di Cento;
- la deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1657 del 05/10/2022, con la quale è stato disposto lo scioglimento degli organi statutari della Partecipanza Agraria di Cento;
- il decreto del Presidente della Regione Emilia-Romagna n. 142 in data 11/10/2022, con il quale sono stati sciolti gli organi statutari della Partecipanza Agraria di Cento ed è stato nominato il dottor Stefano Sola quale Commissario straordinario della Partecipanza medesima, con il compito di provvedere alla gestione provvisoria dell'Ente;
- la nota in data 11/10/2022, acquisita agli atti della Regione Emilia-Romagna con Prot. 13/10/2022.1046315.E, con la quale il dottor Stefano Sola ha accettato la nomina a Commissario straordinario della Partecipanza Agraria di Cento;

Ricordato che gli uffici e i locali della Sede della Partecipanza necessitano di essere puliti ed igienizzati, e che nella dotazione organica dell'Ente non è prevista una figura che per preparazione professionale e inquadramento contrattuale possa svolgere le attività di che trattasi;

Ricordato che con Deliberazione n. 5 del 03/01/2023, assunta con i poteri del Consiglio, il Commissario straordinario, ha approvato il Bilancio di Previsione 2023, in esercizio provvisorio, dotando il Cap. 180 "Spese Pulizia Residenza..." delle risorse idonee a garantire i servizi di pulizia dei locali adibiti a residenza dell'Ente;

Dato atto che si rende necessario individuare sul mercato idoneo operatore economico cui affidare il servizio di pulizia per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2025, riconoscendo nel contempo l'attività svolta dalla ditta "Nuova Cleaner Express di Pisano Giovanni";

Ritenuto necessario provvedere in ordine all'incarico del servizio di manutenzione, per non interrompere l'attività di pulizia dell'Ente;

Considerato che il citato decreto del Presidente della Regione Emilia-Romagna, n. 142/2022 nomina il sottoscritto quale Commissario straordinario della Partecipanza Agraria di Cento, con il compito di provvedere alla gestione provvisoria dell'Ente;



Rilevata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento;

Preso atto del parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile espresso dal Segretario facente funzioni dell'Ente;

CON I POTERI DEL CONSIGLIO

DELIBERA

Per le motivazioni come sopra esposte, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) Di dare atto che permangono le necessità di affidare all'esterno il servizio di pulizia degli ambienti degli uffici della Sede dell'Ente;
- 2) Di provvedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio tramite procedura negoziata fra almeno tre operatori che vantino la professionalità richiesta ad espletare il servizio;
- 3) Di dare atto che l'individuazione dell'operatore economico a cui aggiudicare il servizio verrà effettuata con l'applicazione del criterio del massimo ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara;
- 4) Di approvare il foglio norme condizioni redatto dal servizio segreteria;
- 5) Di dare mandato al Segretario f.f. di esperire la procedura negoziata entro il mese di dicembre 2023;
- 6) Di aggiudicare il servizio, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara, reso dalla "Nuova Cleaner Express Service s.r.l." con sede in Via Mascarino, 12/P1, a Pieve di Cento, dal 01/01/2023 al 31/12/2023 al canone mensile di €. 325,00, oltre al rimborso spese per la fornitura del materiale di consumo;
- 7) Di impegnare la somma di €. 3.960,00 IVA inclusa, al Cap. 180 "Spese pulizia Residenza e personale incaricato" del Bilancio di Previsione 2023, in esercizio provvisorio, che presenta idonea disponibilità.

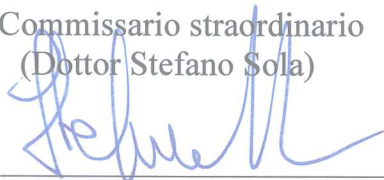


Il sottoscritto Segretario facente funzioni esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto e la sua conformità alle Leggi, allo Statuto dell'Ente ed alle relative norme regolamentari.

Il Segretario facente funzioni
(P.A. Eleonora Campanini)
Eleonora Campanini

Esaurito l'ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 16:00 del 04/03/2023;
Letto, approvato e sottoscritto

Il Commissario straordinario
(Dottor Stefano Sola)



Il Segretario facente funzioni
(P.A. Eleonora Campanini)
Eleonora Campanini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Partecipanza Agraria di Cento, e nella apposita sezione del sito internet istituzionale dal 04/03/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 BIS dello Statuto dell'Ente.

Cento, lì 04/03/2023

Il Segretario facente funzioni
(P.A. Eleonora Campanini)
Eleonora Campanini