



## PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO

Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168

Corso Guercino, 49/1 - 44042 Cento (FE) - Tel 051 902014 Fax 051 6831808  
e-mail: partecipanzacento@libero.it - pec: partecipanzacento@open.legalmail.it

### DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA

N. 77 del 31/08/2021

Oggetto: AGGIORNAMENTO CATASTALE MEDIANTE TIPO MAPPALE PER AGGIORNAMENTO IN MAPPA DEMOLIZIONE FABBRICATO SU TERRENO DELLA PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO CONTRADDISINTO AL F. 11 M.C. 215.

L'anno 2021, addì 31 del mese di agosto alle ore 17:52 a seguito di convocazione prot. 3165 Fasc. 11 del 31/08/2021, si è riunita nella propria Sede la Magistratura della Partecipanza Agraria di Cento con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1) Tassinari Oliviano	Presidente	X	
2) Fortini Vasco	Magistrato Anziano	X	
3) Balboni Sandro	Magistrato	X	
4) Borghi Massimiliano	Magistrato	X	
5) Gallerani Fausto	Magistrato	X	
6) Gilli Raffaele	Magistrato	X	
7) Pirani Massimo	Magistrato	X	

Assiste il segretario Dott. Alessandro Tassinari, il quale provvede alla redazione della presente delibera.

Magistrati assegnati 7, in carica 7 presenti 7 maggioranza 4

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza dichiara valida e aperta la seduta.

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA N. 77 DEL 31/08/2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTALE MEDIANTE TIPO MAPPALE PER AGGIORNAMENTO IN MAPPA DEMOLIZIONE FABBRICATO SU TERRENO DELLA PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO CONTRADDISINTO AL F. 11 M.C. 215.

### LA MAGISTRATURA

Vista la Legge 20/11/2017, n. 168 – Norme in materia di domini collettivi – che stabilisce la personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria delle proprietà collettive nelle quali rientra anche la Partecipanza Agraria di Cento;

Dato atto che per la Divisione 01/11/2019 – 31/10/2039, l'area in oggetto è stata assegnata in concessione ventennale al Capista T.S. nato a Cento (FE) il 26/11/1950;

Vista la richiesta presentata in data 13/08/2021, prot. 3061/15, dal Sig. T.S. nato a Cento (FE) il 26/11/1950 erede della Sig.ra A.E., comproprietari del fabbricato, contraddistinti al F. 11 M.C. 215 su terreno della Partecipanza Agraria di Cento, relativa al Tipo Mappale – atto di aggiornamento per una corretta identificazione in mappa della demolizione totale del fabbricato contraddistinto al M.C. 215, crollato a seguito degli eventi sismici di maggio 2012;

Dato atto che al fine della corretta redazione della denuncia di successione si rende necessario eseguire un aggiornamento catastale da presentare all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Ferrara – Territorio per procedere ad una corretta identificazione in mappa della demolizione del fabbricato contraddistinto al M.C. 215;

Visto il Tipo Mappale – atto di aggiornamento allegato alla richiesta del 13/08/2021, prot. 3061/15, redatto dal geometra iscritto all'albo con il numero 1370, della Provincia di Ferrara, eseguito per conto del titolare del fabbricato Sig. T.S. nato a Cento (FE) il 26/11/1950 erede della Sig.ra A.E., che interessa il fabbricato su terra della Partecipanza Agraria di Cento, censito al C.T. del Comune di Cento al F. 11 M.C. 215, per una corretta identificazione in mappa della demolizione totale del fabbricato contraddistinto al M.C. 215, crollato a seguito degli eventi sismici di maggio 2012;

Ritenuto opportuno approvare il Tipo Mappale – atto di aggiornamento, autorizzando il legale rappresentante dell'Ente a sottoscrivere l'atto, propedeutico alla redazione della denuncia di successione, redatto e conservato agli atti della Partecipanza Agraria di Cento prot. 3061/15 del 13/08/2021;

Ritenuto sussistere la competenza della Magistratura ai sensi dell'Art. 23 dello Statuto dell'Ente, articolo che affida alla Magistratura la cura del regolare andamento degli affari dell'Ente medesimo;

Preso atto del parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile espresso dal Segretario - Dirigente dell'Ente;



Esperita la votazione in forma palese con il seguente risultato:

Magistrati Presenti:	7
Magistrati che non partecipano al voto:	0
Magistrati Astenuti:	0
Magistrati Votanti:	7
Magistrati Favorevoli:	7
Magistrati Contrari:	0

DELIBERA

- 1) Di approvare il Tipo Mappale – atto di aggiornamento così come redatto dal geometra iscritto all'albo con il numero 1370, della Provincia di Ferrara, eseguito per conto del titolare del fabbricato Sig. T.S. nato a Cento (FE) il 26/11/1950 erede della Sig.ra A.E., che interessa il fabbricato su terra della Partecipanza Agraria di Cento, censito al C.T. del Comune di Cento al F. 11 M.C. 215, per una corretta identificazione in mappa della demolizione totale del fabbricato contraddistinto al M.C. 215, crollato a seguito degli eventi sismici di maggio 2012, propedeutico alla redazione della denuncia di successione, richiesta del 13/08/2021, prot. 3061/15, da presentare all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio;
- 2) Di autorizzare il Presidente, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione del tipo mappale, apportando quelle modifiche marginali e non sostanziali che dovessero essere richieste per il tipo mappale dell'atto.



Il sottoscritto Segretario – Dirigente dell’Ente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – contabile del presente atto e la sua conformità alle Leggi, allo Statuto dell’Ente ed alle relative norme regolamentari.

Il Segretario  
(Dott. Tassinari Alessandro)

Esaurito l’ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 20:25 del 31/08/2021.  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
(Geom. Oliviano Tassinari)

Il Segretario  
(Dott. Tassinari Alessandro)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia delle presente deliberazione viene pubblicata all’Albo Pretorio della Partecipanza Agraria di Cento, e nella apposita sezione del sito internet istituzionale dal 30/09/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 BIS dello Statuto dell’Ente.

Cento, li 30/09/2021

Il Segretario  
(Dott. Tassinari Alessandro)

COPIA