

PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO

Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168

Corso Guercino, 49/1 – 44042 Cento (FE) – Tel 051 902014 Fax 051 6831808 e-mail: partecipanzacento@libero.it – pec: partecipanzacento@open.legalmail.it

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA N. 75 del 31/08/2021

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AI LAVORI DI SCAVO FONDAZIONI CANCELLO E FOGNATURA SU TERRENO DELLA PARTECIPANZA CONTRADDISTINTO AL F. 2 M.C. 94, 619 E 95 FATTO SALVO SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO DI MANTENIMENTO COME DA D.C. N. 20 DEL 29/07/2021.

L'anno 2021, addì 31 del mese di agosto alle ore 17:52 a seguito di convocazione prot. 3165 Fasc. 11 del 31/08/2021, si è riunita nella propria Sede la Magistratura della Partecipanza Agraria di Cento con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1) Tassinari Oliviano	Presidente	X	
2) Fortini Vasco	Magistrato Anziano	X	
3) Balboni Sandro	Magistrato	X	
4) Borghi Massimiliano	Magistrato	X	
5) Gallerani Fausto	Magistrato	X	
6) Gilli Raffaele	Magistrato	X	
7) Pirani Massimo	Magistrato	X	

Assiste il segretario Dott. Alessandro Tassinari, il quale provvede alla redazione della presente delibera.

Magistrati assegnati 7, in carica 7 presenti 7 maggioranza 4

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza dichiara valida e aperta la seduta.

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA N. 75 DEL 31/08/2021

FONDAZIONI OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI LAVORI DI SCAVO TERRENO DELLA CANCELLO E **FOGNATURA** SU PARTECIPANZA CONTRADDISTINTO AL F. 2 M.C. 94, 619 E 95 CONTRATTO SALVO SOTTOSCRIZIONE MANTENIMENTO COME DA D.C. N. 20 DEL 29/07/2021.

LA MAGISTRATURA

Vista la Legge 20/11/2017, n. 168 – Norme in materia di domini collettivi – che stabilisce la personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria delle proprietà collettive nelle quali rientra anche la Partecipanza Agraria di Cento;

Richiamate:

- la Deliberazione di Magistratura n. 78 del 11/09/2020 avente ad oggetto: "Richiesta autorizzazione allacciamento alla condotta di pubblica fognatura dell'impianto fognario domestico esistente. Provvedimenti.", con la quale è stato deliberato:
 - 1) Di autorizzare l'allacciamento alla condotta di pubblica fognatura dell'impianto fognario domestico esistente, mediante adeguamento di quest'ultimo, sostituzione di pozzetto con vasca condensa grassi e sostituzione di pozzetti terminali con pozzetti dotati di sifone firenze e valvola anti reflusso ed inserimento di caditoia per la raccolta delle acque meteoriche stradali per il quale l'HERA richiede l'autorizzazione dell'Ente in qualità di proprietaria del terreno contraddistinto al F. 2 M.C. 619 sub. 4, il proprietario dei fabbricati L.M. nato a Cento (FE) il 28/06/1950, come da richiesta presentata il 23/07/2020, prot. 2765/04.
- la Deliberazione di Consiglio n. 20 del 29/07/2021 avente ad oggetto: "Richiesta sottoscrizione Contratto di Mantenimento su terreno della Partecipanza Agraria di Cento contraddistinto al F. 2 M.C. 94 sub. 2, 619 sub. 4 e 95 per Mq 408.", con la quale è stato deliberato fra l'altro:
 - 1) Di approvare con il presente atto, la sottoscrizione del Contratto di Mantenimento, di un terreno di proprietà della Partecipanza, relativo alla domanda presentata in data in data 23/07/2020, prot. 2765/04, dal Sig. L.M. nata a Cento (FE) il 28/06/1950, proprietario dei fabbricati soprastanti, in Via Ex Dogana, 148 a Casumaro, contraddistinti al Catasto di Cento al F. 2 M.C. 94 sub. 2, 619 sub. 4 su corte contraddistinta al M.C. 95 per una superficie complessiva di Mq 408,

CONFINI: Sud: Proprietà Partecipanza Agraria di Cento

Nord: Via Ex Dogana

Est: Proprietà Partecipanza Agraria di Cento

Ovest: Proprietà Partecipanza Agraria di Cento

applicando un canone di €. 0,60 previsto per i non capisti, per un importo complessivo annuo di €. 244,80. Contratto da effettuare ai patti e condizioni riportati nella Deliberazione del Commissario straordinario n. 7 del 08/03/2019, assunta con i poteri del Consiglio;

Vista l'urgenza del concessionari di effettuare i lavori di recinzione contestualmente agli scavi per l'allacciamento alla fognatura, autorizzati con Ordinanza della Polizia Municipale di Cento n. 200 del 30/07/2021, assunta al prot. 3032/04 dell'11/08/2021 per il Nulla Osta all'occupazione di suolo pubblico, regolamentando la circolazione stradale;

Ritenuto di autorizzare i lavori di scavo delle fondazioni del cancello e fognatura su terreno della Partecipanza Agraria di Cento, stante i termini imposti dall'ordinanza della Polizia Municipale di Cento n. 200 del 30/07/2021, assunta al prot. 3032/04 dell'11/08/2021, salvo sottoscrizione del Contratto di Mantenimento come da Deliberazione di Consiglio n. 20 del 29/07/2021, senza la quale l'autorizzazione sarà ritenuta nulla;

Ritenuto sussistere la competenza della Magistratura ai sensi dell'Art. 23 dello Statuto dell'Ente, articolo che affida alla Magistratura la cura del regolare andamento degli affari dell'Ente medesimo;

Preso atto del parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile espresso dal Segretario - Dirigente dell'Ente;

Esperita la votazione in forma palese con il seguente risultato:

Magistrati Presenti:	7	
Magistrati Astenuti:	0	
Magistrati che non partecipano al voto:	0	
Magistrati Votanti:	7	
Magistrati Contrari:	0	
Magistrati Favorevoli:	7	

DELIBERA

1) Di autorizzare i lavori di scavo delle fondazioni del cancello e fognatura su terreno della Partecipanza Agraria di Cento, salvo sottoscrizione del Contratto di Mantenimento come da Deliberazione di Consiglio n. 20 del 29/07/2021, senza la quale l'autorizzazione sarà ritenuta nulla.



Il sottoscritto Segretario – Dirigente dell'Ente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – contabile del presente atto e la sua conformità alle Leggi, allo Statuto dell'Ente ed alle relative norme regolamentari.

Il Segretario

(Dott. Tassinari Alessandro)

A CONSTRUCTION

Esaurito l'ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 20:25 del 31/08/2021. Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

(Geom. Oliviano Tassinari)

Il Segretario

(Dott. Tassinari Alessandro)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia delle presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Partecipanza Agraria di Cento, e nella apposita sezione del sito internet istituzionale dal 30/09/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 BIS dello Statuto dell'Ente.

Cento, lì 30/09/2021

Il Segretario

(Dott. Tassinari Alessandro)