



PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO

Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168

Corso Guercino, 49/1 – 44042 Cento (FE) – Tel 051 902014 Fax 051 6831808
e-mail: partecipanzacento@libero.it – pec: partecipanzacento@open.legalmail.it

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA

N. 44 del 18/07/2024

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AD ANAS S.P.A. – GRUPPO FERROVIE DELLO STATO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI TERRENO DELLA PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO PER RISAMENTO S.S. 468 DI "CORREGGIO".

L'anno 2024, addì 18 del mese di luglio alle ore 13:19 a seguito di convocazione prot. 1342 Fasc. 11 del 18/07/2024, si è riunita nella propria Sede la Magistratura della Partecipanza Agraria di Cento con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1) Borghi Massimiliano	Presidente	X	
2) Balboni Sandro	Magistrato	X	
3) Gallerani Fausto	Magistrato	X	
4) Pirani Massimo	Magistrato	X	

Assiste il Segretario facente funzioni P.A. Eleonora Campanini, il quale provvede alla redazione della presente delibera.

Magistrati assegnati 4, in carica 4 presenti 4 maggioranza 3

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza dichiara valida e aperta la seduta.

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA N. 44 DEL 18/07/2024

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AD ANAS S.P.A. – GRUPPO FERROVIE DELLO STATO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI TERRENO DELLA PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO PER RISAMENTO S.S. 468 DI "CORREGGIO".

LA MAGISTRATURA

Visti:

- la Legge 20 novembre 2017, n. 168 - Norme in materia di domini collettivi – ed in particolare l'art. 1, comma 2, il quale stabilisce che gli Enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria;
- lo Statuto della Partecipanza Agraria di Cento;

Vista la richiesta presentata in data 11/06/2024, prot. 1127/15, da parte di ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato – Struttura Territoriale Emilia Romagna, con Sede in Viale Masini, 8 a Bologna, C.F. 80208450587, in qualità di ditta incaricata dei lavori di risanamento profondo del corpo stradale della S.S. 468, di occupazione temporanea di terreni della Partecipanza Agraria di Cento, di seguito identificati:

Comune	Foglio	Mappale	Mq occupazione temporanea	tot.
Vigarano Mainarda	24	35	562	
Vigarano Mainarda	24	7		
Vigarano Mainarda	24	5		
Vigarano Mainarda	24	34		
Vigarano Mainarda	24	157		
Vigarano Mainarda	24	158		562
Vigarano Mainarda	24	33	1422	
Vigarano Mainarda	24	40	265	
Vigarano Mainarda	24	8	1035	
Bondeno	186	8	1392	
Bondeno	186	12	508	
Bondeno	185	50	990	
Bondeno	185	22	184	
Bondeno	187	15	461	
Totale Mq occupazione area				6819

Preso atto che:



- l'occupazione dei terreni sopra citati avverrà per una striscia di terreno avente una larghezza di 4,00 mt dal confine stradale, per una superficie complessiva di Mq 6.819;
- la data di inizio lavori, dovrebbe identificarsi tra la fine del mese di agosto e l'inizio del mese di settembre c.a., per una durata temporale di anni 1 (uno) dall'inizio dei lavori;
- i lavori di che trattasi sono finalizzati alla pubblica utilità;

Dato atto che ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato:

- ha urgenza di poter dare corso agli interventi di risanamento profondo delle pavimentazioni della S.S. 468 di "Correggio" e conseguente necessità di occupare temporaneamente le aree private a margine della carreggiata al fine di realizzare due piste temporanee della larghezza di 4,00 mt dal confine stradale, funzionali al transito dei mezzi d'opera e all'accesso alle proprietà private per tutta la durata dei lavori;
- si impegna a corrispondere alla Partecipanza Agraria di Cento, per la sopra citata occupazione temporanea, un'indennità di occupazione area di €. 4.291,38 e un'indennità per i frutti pendenti di €. 2.178,50. Questi ultimi, saranno poi liquidati agli affittuari dei terreni agricoli interessati dai lavori;

Preso atto dell'attività istruttoria condotta dal servizio di segreteria ed alla richiesta di integrazioni prot. 1333/15 del 16/07/2024;

Visti gli atti di occupazione temporanea volontaria debitamente integrati da parte di ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato, assunti al protocollo dell'Ente in data 16/07/2024, con numero 1334/15;

Dato altresì atto che verranno preventivamente avvisati gli affittuari della Partecipanza Agraria dei lavori sopra citati;

Ritenuto opportuno approvare gli atti di occupazione temporanea volontaria nei confronti di ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato, assunti al protocollo dell'Ente in data 16/07/2024, con numero 1334/15, per poter dare corso agli interventi di risanamento profondo delle pavimentazioni della S.S. 468 di "Correggio", mediante l'occupazione temporanea di terreni della Partecipanza Agraria di Cento, a margine della carreggiata al fine di realizzare due piste temporanee della larghezza di 4,00 mt dal confine stradale, funzionali al transito dei mezzi d'opera e all'accesso alle proprietà private per tutta la durata dei lavori, per i terreni di seguito identificati:

Comune	Foglio	Mappale	Mq occupazione temporanea	tot.
Vigarano Mainarda	24	35	562	
Vigarano Mainarda	24	7		



Vigarano Mainarda	24	5		
Vigarano Mainarda	24	34		
Vigarano Mainarda	24	157		
Vigarano Mainarda	24	158		562
Vigarano Mainarda	24	33	1422	
Vigarano Mainarda	24	40	265	
Vigarano Mainarda	24	8	1035	
Bondeno	186	8	1392	
Bondeno	186	12	508	4622
Bondeno	185	50	990	
Bondeno	185	22	184	
Bondeno	187	15	461	1635
Totale Mq occupazione area				6819

Apertasi la discussione, nessun Magistrato è intervenuto.

La Magistratura, ritenuto sussistere le condizioni di urgenza, in conformità dell'Art. 24 dello Statuto vigente;

Esperita la votazione in forma palese con il seguente risultato:

Magistrati Presenti:	4
Magistrati Astenuti:	0
Magistrati che non partecipano al voto:	0
Magistrati Votanti:	4
Magistrati Favorevoli:	4
Magistrati Contrari:	0

DELIBERA

In conformità dell'art. 24 dello Statuto vigente:

- 1) Di prendere atto della richiesta avanzata da parte di ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato, relativa ai agli interventi di risanamento profondo delle pavimentazioni della S.S. 468 di “Correggio”;
- 2) Di approvare gli atti di occupazione temporanea volontaria nei confronti di ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato – Struttura Territoriale Emilia Romagna, con Sede in Viale Masini, 8 a Bologna, C.F. 80208450587, assunti al protocollo dell'Ente in data 16/07/2024, con numero 1334/15, per poter dare corso agli interventi di risanamento profondo delle pavimentazioni della S.S. 468 di “Correggio”, mediante l'occupazione temporanea di terreni della Partecipanza Agraria di Cento, private a



marginale della carreggiata al fine di realizzare due piste temporanee della larghezza di 4,00 mt dal confine stradale, funzionali al transito dei mezzi d'opera e all'accesso alle proprietà private per tutta la durata dei lavori, per i terreni contraddistinti:

Comune	Foglio	Mappale	Mq occupazione temporanea	tot.
Vigarano Mainarda	24	35	562	562
Vigarano Mainarda	24	7		
Vigarano Mainarda	24	5		
Vigarano Mainarda	24	34		
Vigarano Mainarda	24	157		
Vigarano Mainarda	24	158		562
Vigarano Mainarda	24	33	1422	4622
Vigarano Mainarda	24	40	265	
Vigarano Mainarda	24	8	1035	
Bondeno	186	8	1392	
Bondeno	186	12	508	
Bondeno	185	50	990	1635
Bondeno	185	22	184	
Bondeno	187	15	461	1635
Totale Mq occupazione area				6819

- 3) Di dare atto che ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato, si è impegnata a corrispondere alla Partecipanza Agraria di Cento, per la sopra citata occupazione temporanea, un'indennità di occupazione area di €. 4.291,38 e un'indennità per i frutti pendenti di €. 2.178,50. Questi ultimi, saranno poi liquidati agli affittuari dei terreni agricoli interessati dai lavori;
- 4) Di autorizzare il Presidente, in qualità di rappresentante legale dell'Ente, alla sottoscrizione atti di occupazione temporanea volontaria nei confronti di ANAS s.p.a. – Gruppo Ferrovie dello Stato – Struttura Territoriale Emilia Romagna, con Sede in Viale Masini, 8 a Bologna, C.F. 80208450587, assunti al protocollo dell'Ente in data 16/07/2024, con numero 1334/15;
- 5) Di sottoporre la presente Deliberazione alla ratifica del primo Consiglio utile.



Esaurito l'ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 13:39 del 18/07/2024.
Letto, approvato e sottoscritto.


Il Presidente
(Massimiliano Borghi)



Il Segretario facente funzioni
(P.A. Eleonora Campanini)

Eleonora Campanini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia delle presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Partecipanza Agraria di Cento, e nella apposita sezione del sito internet istituzionale dal 19/07/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 BIS dello Statuto dell'Ente.

Cento, li 19/07/2024



Il Segretario facente funzioni
(P.A. Eleonora Campanini)

Eleonora Campanini

COPIA