



PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO

Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168

Corso Guercino, 49/1 - 44042 Cento (FE) - Tel 051 902014 Fax 051 6831808
e-mail: partecipanzacento@libero.it - pec: partecipanzacento@open.legalmail.it

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA

N. 21 del 30/03/2021

Oggetto: AGGIORNAMENTO CATASTALE PER CORRETTA DEFINIZIONE SAGOMA FABBRICATI SU TERRENO DELLA PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO CONTRADDISTINTO AL F. 4 M.C. 181, 441, 968. APPROVAZIONE.

L'anno 2021, addì 30 del mese di marzo alle ore 17:16 a seguito di convocazione prot. 1128 Fasc. 11 del 30/03/2021, si è riunita nella propria Sede la Magistratura della Partecipanza Agraria di Cento con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1) Tassinari Oliviano	Presidente	X	
2) Fortini Vasco	Magistrato Anziano	X	
3) Balboni Sandro	Magistrato	X	
4) Borghi Massimiliano	Magistrato	X	
5) Gallerani Fausto	Magistrato		X
6) Gilli Raffaele	Magistrato	X	
7) Pirani Massimo	Magistrato	X	

Partecipa alla seduta in remoto il segretario Dott. Alessandro Tassinari, il quale provvede alla redazione della presente delibera.

Sono intervenuti da remoto: Tassinari Oliviano, Fortini Vasco, Balboni Sandro, Borghi Massimiliano, Gilli Raffaele, Pirani Massimo.

Magistrati assegnati 7, in carica 7 presenti 6 maggioranza 4

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza dichiara valida e aperta la seduta.

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA N. 21 DEL 30/03/2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTALE PER CORRETTA DEFINIZIONE SAGOMA FABBRICATI SU TERRENO DELLA PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO CONTRADDISTINTO AL F. 4 M.C. 181, 441, 968. APPROVAZIONE.

Prima della trattazione dell'oggetto di connette Gallerani Fausto. Magistrati presenti n. 7.

LA MAGISTRATURA

Vista la Legge 20/11/2017, n. 168 – Norme in materia di domini collettivi – che stabilisce la personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria delle proprietà collettive nelle quali rientra anche la Partecipanza Agraria di Cento;

Vista la richiesta presentata in data 03/03/2021, prot. 775/04, dai Sig.ri B.G. nato a Finale Emilia (MO) il 15/10/1973, B.P. nata a Cento (FE) il 10/11/1949, B.C. nata a Cento (FE) il 11/04/1962, B.G. nato a Cento (FE) il 29/08/1955, proprietari dei fabbricati contraddistinti al F. 4 M.C. 441 e 181, su terreno della Partecipanza contraddistinto al F. 4 M.C. 968, relativa al Tipo Mappale – atto di aggiornamento per una corretta definizione della sagoma dei fabbricati esistenti;

Dato atto che si rende necessario identificare correttamente in mappa i fabbricati a seguito di erronea rappresentazione grafica degli stessi;

Visto il Tipo Mappale – atto di aggiornamento, allegato alla richiesta del 03/03/2021, prot. 775/15, redatto dal geometra iscritto all'albo con il numero 2122, della Provincia di Ferrara, eseguito per conto dei titolari dei fabbricati Sig.ri B.G. nato a Finale Emilia (MO) il 15/10/1973, B.P. nata a Cento (FE) il 10/11/1949, B.C. nata a Cento (FE) il 11/04/1962, B.G. nato a Cento (FE) il 29/08/1955, censiti F. 4 M.C. 441 e 181, su terreno della Partecipanza contraddistinto al F. 4 M.C. 968, del Comune di Cento, per una corretta identificazione in mappa dei fabbricati esistenti, propedeutico alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione ad uso diverso da abitazione area uso parco;

Ritenuto opportuno approvar il Tipo Mappale – atto di aggiornamento, autorizzando il legale rappresentante dell'Ente a sottoscrivere l'atto, redatto e conservato agli atti della Partecipanza al prot. 775/15, del 03/03/2021;

Ritenuto sussistere la competenza della Magistratura ai sensi dell'Art. 23 dello Statuto dell'Ente, articolo che affida alla Magistratura la cura del regolare andamento degli affari dell'Ente medesimo;

Preso atto del parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile espresso dal Segretario - Dirigente dell'Ente;

Esperita la votazione in forma palese con il seguente risultato:

Magistrati Presenti:

7



Magistrati che non partecipano al voto:	0
Magistrati Astenuti:	0
Magistrati Votanti:	7
Magistrati Favorevoli:	7
Magistrati Contrari:	0

DELIBERA

- 1) Di approvare il Tipo Mappale – atto di aggiornamento così come redatto dal geometra iscritto all'albo con il numero 2122, della Provincia di Ferrara, eseguito per conto dei titolari dei fabbricati Sig.ri B.G. nato a Finale Emilia (MO) il 15/10/1973, B.P. nata a Cento (FE) il 10/11/1949, B.C. nata a Cento (FE) il 11/04/1962, B.G. nato a Cento (FE) il 29/08/1955, che interessa i fabbricati su terra della Partecipanza Agraria, censiti F. 4 M.C. 441 e 181, su ente urbano contraddistinto al F. 4 M.C. 968, del Comune di Cento, per una corretta identificazione in mappa dei fabbricati esistenti, propedeutico alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione ad uso diverso da abitazione area uso parco, da presentare all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Ferrara - Territorio;
- 2) Di autorizzare il Presidente, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione del tipo mappale, apportando quelle modifiche marginali e non sostanziali che dovessero essere richieste per il tipo mappale dell'atto.



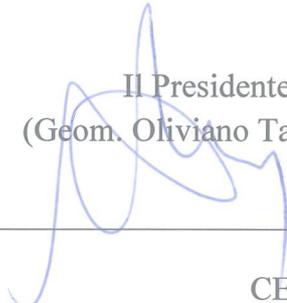
Il sottoscritto Segretario – Dirigente dell’Ente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – contabile del presente atto e la sua conformità alle Leggi, allo Statuto dell’Ente ed alle relative norme regolamentari.

Il Segretario
(Dott. Tassinari Alessandro)



Esaurito l’ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 19:08 del 30/03/2021.
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Geom. Oliviano Tassinari)



Il Segretario
(Dott. Tassinari Alessandro)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia delle presente deliberazione viene pubblicata all’Albo Pretorio della Partecipanza Agraria di Cento, e nella apposita sezione del sito internet istituzionale dal 27/04/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 BIS dello Statuto dell’Ente.

Cento, lì 27/04/2021

Il Segretario
(Dott. Tassinari Alessandro)



COPIA