



## PARTECIPANZA AGRARIA DI CENTO

Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168

Corso Guercino, 49/1 - 44042 Cento (FE) - Tel 051 902014 Fax 051 6831808  
e-mail: partecipanzacento@libero.it - pec: partecipanzacento@open.legalmail.it

### DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA

N. 116 del 30/11/2021

Oggetto: INSOLUTI CAP. 10, 11, 20 E 60 AL 30/11/2021. PROVVEDIMENTI.

L'anno 2021, addì 30 del mese di novembre alle ore 17:54 a seguito di convocazione prot. 4259 Fasc. 11 del 30/11/2021, si è riunita nella propria Sede la Magistratura della Partecipanza Agraria di Cento con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1) Tassinari Oliviano	Presidente	X	
2) Fortini Vasco	Magistrato Anziano	X	
3) Balboni Sandro	Magistrato		X
4) Borghi Massimiliano	Magistrato	X	
5) Gallerani Fausto	Magistrato	X	
6) Gilli Raffaele	Magistrato	X	
7) Pirani Massimo	Magistrato	X	

Assiste il segretario Dott. Alessandro Tassinari, il quale provvede alla redazione della presente delibera.

Magistrati assegnati 7, in carica 7 presenti 6 maggioranza 4

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza dichiara valida e aperta la seduta.

DELIBERAZIONE DI MAGISTRATURA N. 116 DEL 30/11/2021  
OGGETTO: INSOLUTI CAP. 10, 11, 20 E 60 AL 30/11/2021. PROVVEDIMENTI.

Alla discussione dell'oggetto sono presenti: Tassinari Oliviano, Fortini Vasco, Balboni Sandro, Borghi Massimiliano, Gallerani Fausto, Gilli Raffaele e Pirani Massimo. Magistrati presenti n. 7.

LA MAGISTRATURA

Vista la Legge 20/11/2017, n. 168 – Norme in materia di domini collettivi – che stabilisce la personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria delle proprietà collettive nelle quali rientra anche la Partecipanza Agraria di Cento;

Ricordato che con Deliberazione n. 35 del 21/12/2021, il Consiglio, ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;

Dato atto che:

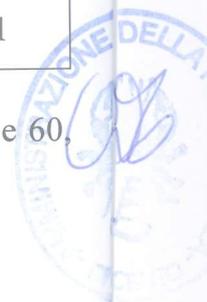
- con Deliberazione n. 42 del 25/05/2021, avente ad oggetto: “Emissione ruoli MAV CRC anno 2021 scadenza 31/07/2021: Cap. 20 Diritti di Superficie 1° semestre, Cap. 60 Area a Parco e Cap. 95 Tassa Colletta.” la Magistratura ha deliberato fra l'altro:  
1) Di emettere i seguenti ruoli MAV C.R.C. con scadenza pagamento al 31/07/2021:

	Tipologia	Capitolo Di Accertamento	N. Concessionari	Importo
1	CONCESSIONE TERRENO IN DIRITTO DI SUPERFICIE Gennaio - Giugno (I°RUOLO)	20/2021	113	€. 74.674,76
2	CONTRATTO DI MANTENIMENTO	20/2021	2	€. 721,50
3	CONTRATTI DI LOCAZIONE AREA A PARCO	60/2021	580	€. 188.272,70
4	TASSA COLLETTA OPZIONE TERRENO	95/2020	567	€. 129.696,88

- con Deliberazione n. 69 del 31/08/2021, avente ad oggetto: “Emissione ruolo MAV Cap. 10 e 11 Terreno Agricolo.” la Magistratura ha deliberato fra l'altro:  
1) Di emettere il seguente ruolo MAV C.R.C. con scadenza pagamento al 11/11/2021:

	TIPOLOGIA	N. CONCESSIONARI	IMPORTO
1	CONVENZIONI TERRENO AGRICOLO EX ART.45 L.203/82	118	€. 337.672,17
2	CANONI OPZIONE D.C. N. 19 DEL 28/10/2019	37	€. 385.050,91

Visto l'aggiornamento alla data del 30/11/2021, degli insoluti dei Cap. 10, 11, 20 e 60, come da seguente prospetto:



Cap.	Ruolo	Importo Ruolo Emesso	Importo Riscosso	Importo Non Riscosso
10	Canoni affitto terreno	€ 402.839,47	€ 376.908,68	€ 25.930,79
11	Canoni Opzioni DC 19 del 28/10/2019	€ 344.599,75	€ 311.487,60	€ 33.112,15
20	Diritti di Superficie (I° semestre)	€ 75.958,52	€ 60.343,02	€ 15.615,50
20	Contratti di Mantenimento	€ 721,50	€ 412,50	€ 309,00
60	Area a Parco	€ 186.280,56	€ 137.053,84	€ 49.226,72
		-----	-----	-----
		€ 1.010.399,80	€ 197.809,36	€ 65.151,22

Ritenuto:

- per gli insolventi del Cap. 10 "Canoni affitto terreno" e Cap. 11 "Canoni Opzioni DC 19 del 28/10/2019" fare un primo sollecito mediante telefonata e successivamente, in caso di mancato pagamento entro il 7/12/2021 la posizione verrà passata al legale per il recupero del credito;
- di imputare la spesa al R.P. Cap. 341 "Spese tecniche Divisione 2019" anno 2020 del Bilancio di Previsione 2021 che presenta adeguata disponibilità;
- per i Cap. 20 "Diritti di Superficie" I° semestre e Cap. 60 "Canoni di affitto EU, EO", di inviare AR di sollecito per il pagamento entro il 31/12/2021 giorni dall'arrivo del sollecito, trascorso il termine la posizione verrà inviata direttamente alla BBG per il recupero del credito;
- sussistere la competenza della Magistratura ai sensi dell'Art. 23 dello Statuto dell'Ente, articolo che affida alla Magistratura la cura del regolare andamento degli affari dell'Ente medesimo;

Preso atto del parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile espresso dal Segretario - Dirigente dell'Ente;

Esperita la votazione in forma palese con il seguente risultato:

Magistrati Presenti:	7
Magistrati che non partecipano al voto	0
Magistrati Astenuti:	0
Magistrati Votanti:	7
Magistrati Contrari:	0
Magistrati Favorevoli:	7

DELIBERA



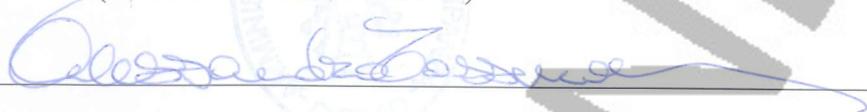
- 1) Per gli insolventi del Cap. 10 "Canoni affitto terreno" e Cap. 11 "Canoni Opzioni DC 19 del 28/10/2019" fare un primo sollecito mediante telefonata e successivamente, in caso di mancato pagamento entro il 7/12/2021 la posizione verrà passata al legale per il recupero del credito.
- 2) Di imputare la spesa al R.P. Cap. 341 "Spese tecniche Divisione 2019" anno 2020 del Bilancio di Previsione 2021 che presenta adeguata disponibilità.
- 3) Per i Cap. 20 I° semestre e Cap. 60 "Canoni di affitto EU, EO", di inviare AR di sollecito per il pagamento entro il 31/12/2021 giorni dall'arrivo del sollecito, trascorso il termine la posizione verrà inviata direttamente alla BBG per il recupero del credito.

COPIA ON-LINE



Il sottoscritto Segretario – Dirigente dell’Ente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – contabile del presente atto e la sua conformità alle Leggi, allo Statuto dell’Ente ed alle relative norme regolamentari.

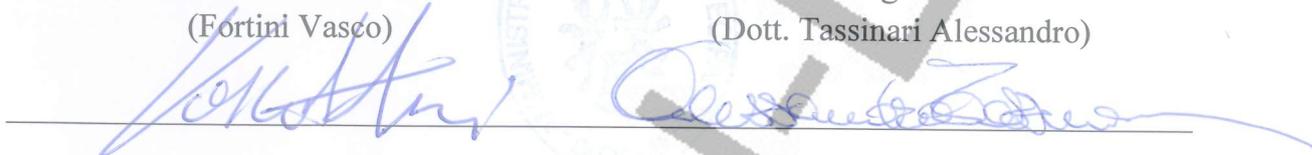
Il Segretario  
(Dott. Tassinari Alessandro)



Esaurito l’ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 20:35 del 30/11/2021.  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente facente funzioni  
(Fortini Vasco)

Il Segretario  
(Dott. Tassinari Alessandro)



#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia delle presente deliberazione viene pubblicata all’Albo Pretorio della Partecipanza Agraria di Cento, e nella apposita sezione del sito internet istituzionale dal 30/12/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 BIS dello Statuto dell’Ente.

Cento, li 30/12/2021

Il Segretario  
(Dott. Tassinari Alessandro)



COPIA

